

FAXE KOMMUNE

Vandrådsmøde for vandværker i Faxe Kommune

14. Oktober 2021



Hvem er vi?

- Tinna Mia Jensen
 - Natur og Miljø
 - Grundvand og drikkevand
- Camilla Stenholt Dencker
 - Plan og Byg
 - Landzonesager, lokalplaner og kommuneplan



Disposition

- Grundvandsredegørelsen 2020 – hvad bruges den til, og hvad indeholder den?
- Kommuneplan – nye rammer og perspektivarealer samt grønne områder
- BNBO – hvad er det og hvad er nyt?
- Takstblade – nye retningslinjer
- Udledningstilladelser for filterskyllevand
- Kontrolprogrammer – ris, ros og ønsker?



Grundvandsredegørelse

- Overblik over grundvandsressourcen indenfor *Områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD)*
 - Hvor
 - Kvalitet
 - Mængde
 - Anvendelse

Sikre sammenhæng mellem grundvandsinteresser og arealanvendelse

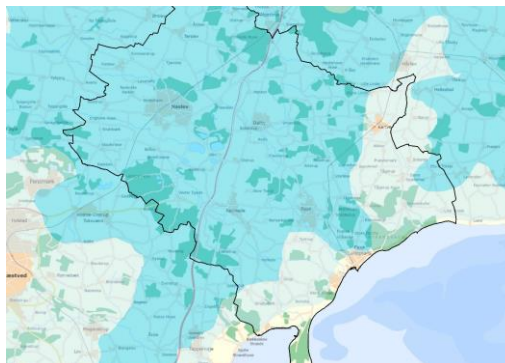




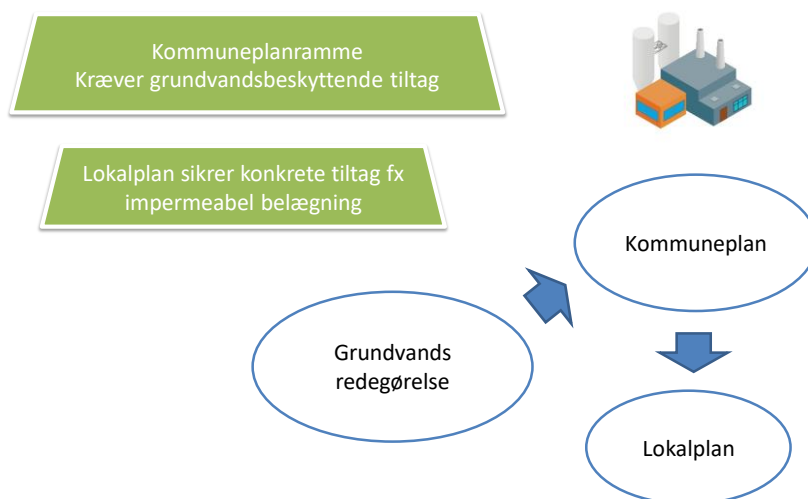
Grundvand og planlægning

Planlægning forud for etablering af forurenende virksomheder i OSD (områder med særlige drikkevandsinteresser)

Forurenende virksomheder opbevarer eller anvender forurenende stoffer



Grundvand og planlægning





Grundvand og planlægning

Kommuneplan 2021 udlægger IKKE nye rammer (områder) til forurenende virksomheder fx nye erhvervsområder

Hvis

= supplerende grundvandsredegørelse med tiltag til afværgeforanstaltninger som overføres til lokalplan



Grundvandsredegørelsens indhold

- Grundvandet i Faxe Kommune har generelt en god kvalitet
- Fleste steder er grundvandet godt beskyttet og ”gammelt”
 - 51 % er stærkt reduceret og 22 er svagt reduceret
- Udnyttelsesprocent er på ca. 40 %
- Grundvandskortlægning kommer til maj 2022
 - Indsatsplan



Problemstoffer

- Nikkel
- Klorid
- Fluorid
- Strontium
- Arsen
- Pesticider
- Overordnet ikke et stort problem



Kommuneplan

Hvad er det?

- Sætter retning for 12 år
- Fokuserer på fysisk planlægning og bevaring
- Indeholder 3 ting:
 - Tekst
 - Rammer for lokalplanlægning
 - retningslinjer
- Meget **konkret** fastsættes der rammer for nye boligområder, erhvervsområder
- Mere **overordnet** fastsættes retningslinjer for landskaber, natur, grundvand
- Har overordnet til opgave at sikre at der er plads til alle interesser og at alle ved hvor vi gerne vil hen

RETNINGSLINJER - GRUNDVAND

1. Tilladelse til nye indvindinger fra de dybe grundvandsmagasiner skal vurderes i forhold til gældende planer samt efter følgende prioritering:
 - a) Befolkningens behov for tilstrækkeligt og rent drikkevand.
 - b) Ingen uacceptabel påvirkning af søer, vandløb og andre naturtyper der er afhængig af grundvand.
 - c) Andre formål herunder vand til virksomhedsprocesser og markvanding.
2. Der gives som udgangspunkt tilladelse til nye indvindinger af grundvand fra de øvre grundvandsmagasiner, hvis det ikke skal bruges til drikkevand.
3. I boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) vil kommunen have fokus på at sikre tilstrækkelig beskyttelse af områderne.
4. I områder med særlige drikkevandsinteresser må den nuværende arealanvendelse ikke ændres til en mere grundvandstruende art uden afbødende foranstaltninger. Aktiviteter, der sikrer en god grundvandskvalitet, bør fremmes. I områder med drikkevandsinteresser skal etablering af anlæg eller aktiviteter, der medfører særlig risiko for grundvandsforurening, så vidt muligt undgås. I områder uden drikkevandsinteresser, kan aktiviteter der udgør en risiko for grundvandsforurening placeres under hensyntagen til gældende lovgivning.





Kommuneplan 2021-2033

Første kommuneplan i 8 år
Nye visioner for turisme, bosætning,
kulturmiljøer

Nye udviklingstendenser – Femern
forbindelsen, øget turisme, flere borgere

Kommuneplan og grundvand

- Nye boligområder og perspektivarealer
- Befæstelsesgrader
- Skovrejsning
- Grønt Danmarkskort

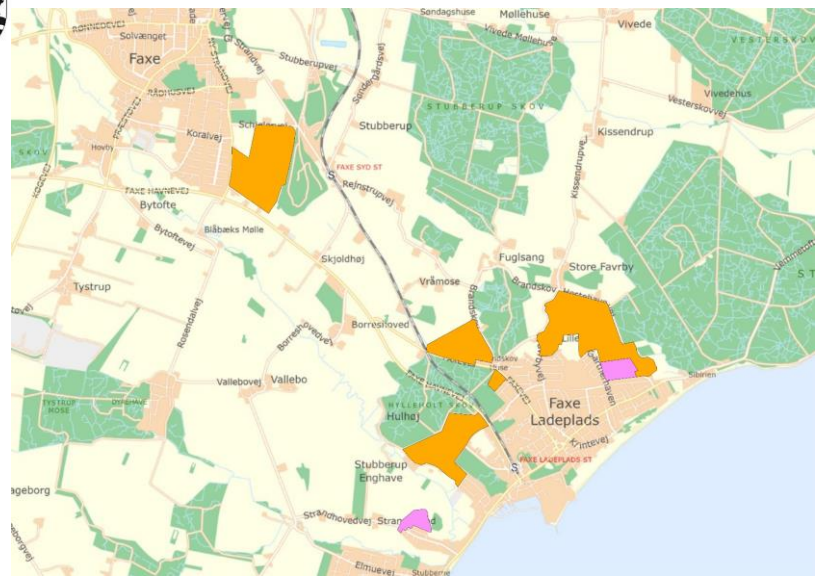
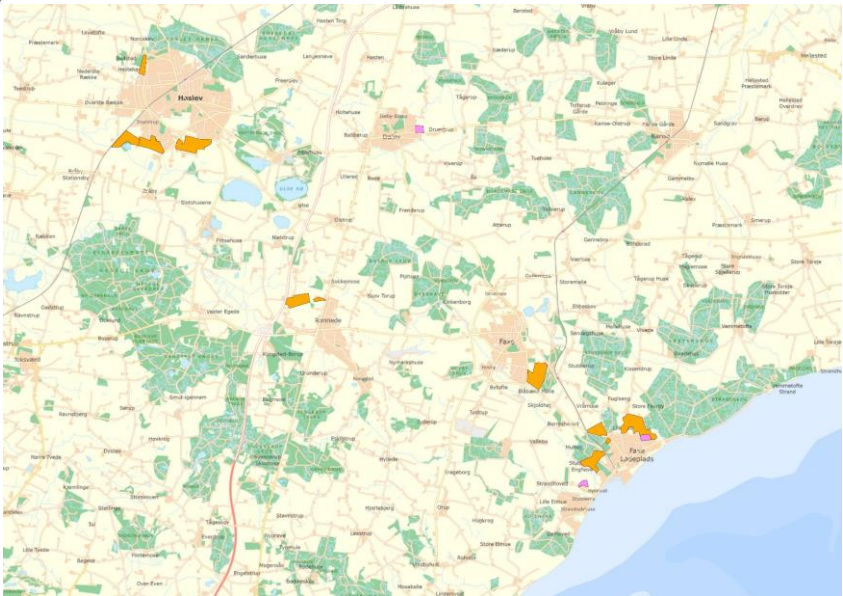


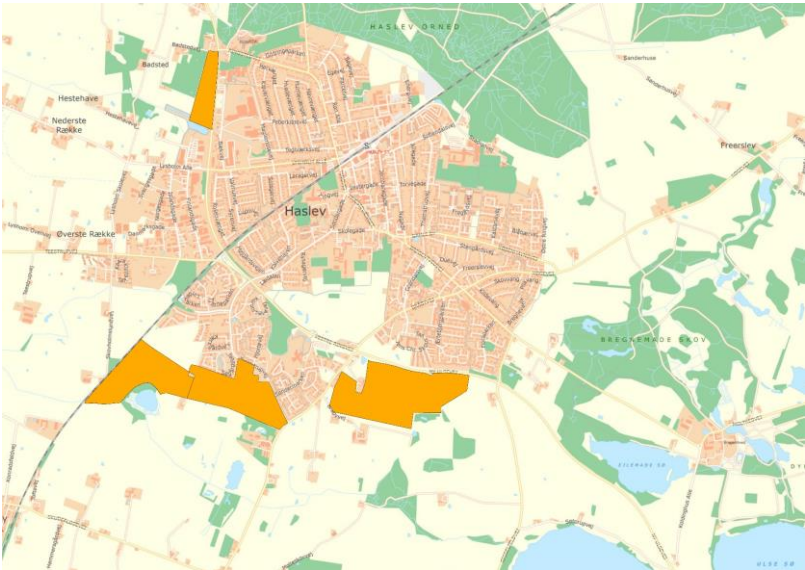
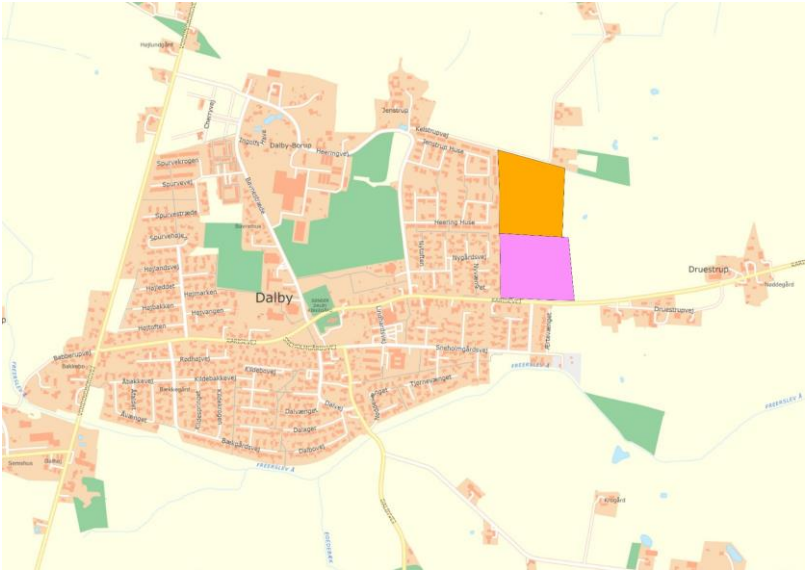
Nye rammer

Nye rammer i

- Faxe Ladeplads til boliger og sommerhuse
- Dalby til boliger
- Perspektivarealer (Visioner) til nye byområder i Haslev og Faxe Ladeplads









Eksempel på generelle rammer for lokalplanlægning

Befæstningsgrad

Skal bruges når der lokalplanlægges for boliger, erhverv og lignende.

- Der stilles krav til omfanget af arealer, der må være befæstede, herunder krav om permeabel belægninger. Generelt vil der gælde følgende maksimale befæstelsesgrader inkl. tagflader:
 - Boligområder (åben-lav og tæt-lav) 40 %.
 - Boligområder (etageboliger) 50%.
 - Centerområder og havn 80%.
 - Erhvervsområder 60%.
 - Landsbyer 30%.



Skovrejsning

- Kort over skovrejsningsmuligheder
- Kan tilgås via BorgerGIS
 - <https://faxekom.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=7809304d419a41779eacab3d9249fa49>
 - ”Forslag til Kommuneplan 2021-2033”
 - Natur → Skovrejsningsområder

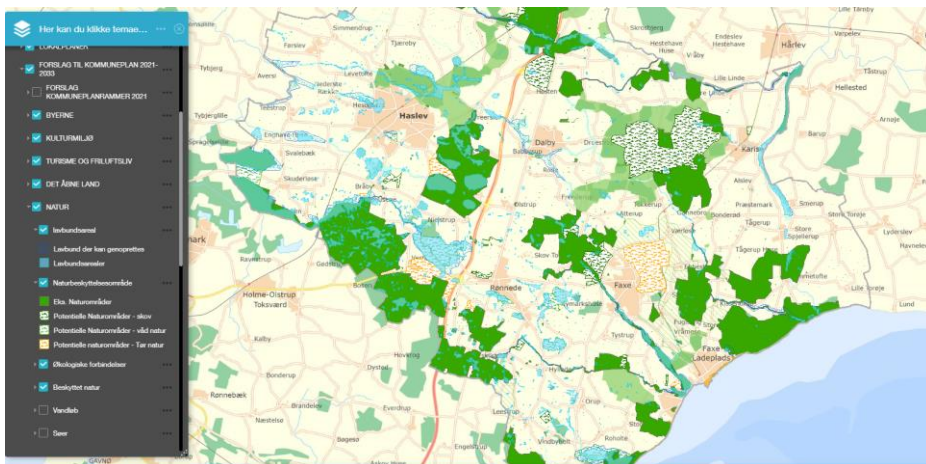


Grønt Danmarkskort

- Hvad er Grønt Danmarkskort?
- Kan tilgås via BorgerGIS
 - <https://faxekom.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=7809304d419a41779eacab3d9249fa49>
 - ”Forslag til Kommuneplan 2021-2033”
 - Natur → Lavbundsarealer, Naturbeskyttelsesområde, Økologiske forbindelser, Beskyttet natur



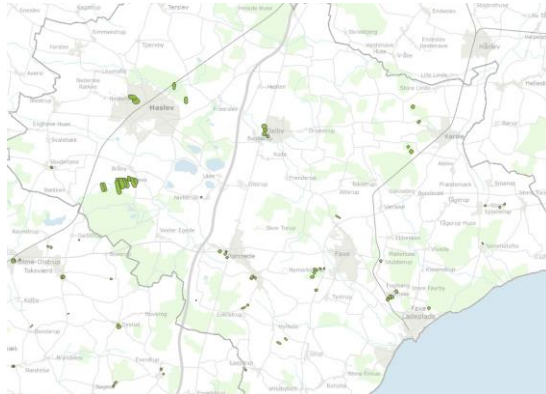
Grønt Danmarkskort på BorgerGIS





BNBO

- Hvad er det for en størrelse?
- Hvad skal der gøres?
- BNBO fællesmøder i Faxe Kommune



Beregning af arealer



Indsatser i områder med brug af pesticider i private haver

- Faxe Kommune arbejder på at lave noget materiale til uddeling eller lign. til private haveejere, der har have i BNBO
- Link til Miljøstyrelsens side omkring pesticidfri have

– <https://mst.dk/kemi/pesticider/anvendelse-af-pesticider/private-ikke-professionel-brug/tips-til-faerre-pesticider/?fbclid=IwAR0m2qVRAaT8AlQekIM0ISkoUjkbajGZgtLhUZIOSQku-rIAMCaGpmAlpA>

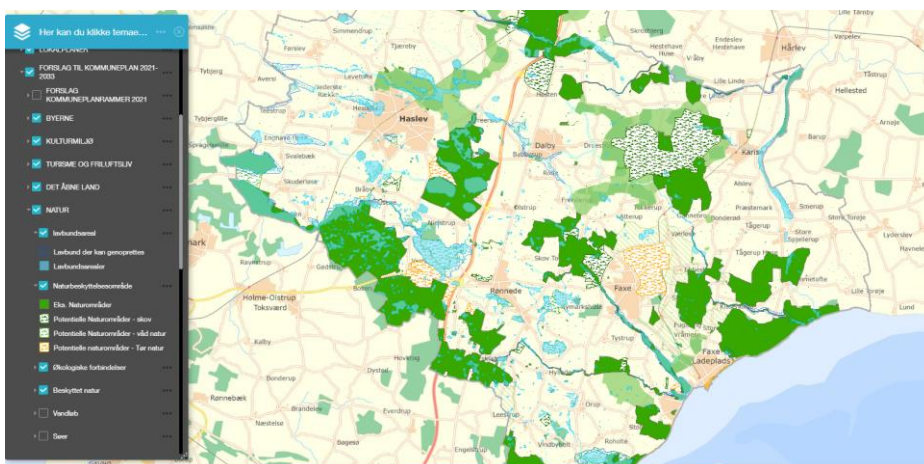


BNBO

- Samspil med Grønt Danmarkskort og skovrejsning (kort i BorgerGIS)
 - <https://faxekom.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=7809304d419a41779eacab3d9249fa49>



Grønt Danmarkskort på BorgerGIS



Takstblade

- Godkendelse af kommunen 1 gang årligt (uanset om taksten ændres eller ej)
- Revisionsfirma kontrollerer Faxe Kommunes arbejde
- Excel-beregningsværktøj fra Danske Vandværker inkl. videoer med grundig gennemgang
 - Det tager lang tid første gang, man benytter sig af det – men vil fremadrettet gøre det meget nemmere
 - <https://www.danskev.dk/viden-om/okonomi/beregn-takstbladet-hurtigt-og-nemt/>
- Bedre overblik for jer og Faxe Kommune ved godkendelser af takstblade
- Tjek af beregning af Hovedanlægsbidrag + Ledningsnetsbidrag hvert 5. år



Udledningstilladelser for filterskyllevand

- Mange vandværker mangler tilladelser til at komme af med filterskyllevandet
- Direkte eller efter bundfældning udledning til spildevandsledning/regnvandsledning
- Bundfældning i slambassin – udledning til dræn
- Indsend gerne jeres nuværende tilladelse, så jeg kan finde ud af, hvor de mangler



Kontrolprogrammer

- Ny bekendtgørelse pr. 30 maj 2021
 - Opstilling af parametre, der testes for
 - Dispensationsmulighederne
- Flere vandværker, har kontrolprogram, der udløber i 2022
- Starter arbejdet med kontrolprogrammer i foråret 2022.
- Forslag til ændringer? Opstilling? Andet I gerne vil have i kontrolprogrammet?



Opsummering

- Fornemmelse udviklingen i kommunen
- Faxe Kommune kan fremsende, hvis ønsket, en liste over arealer og ejere + kort til i BNBO
- Takstblade skal sende ind til Faxe Kommune hvert år, før 1. nov. og der er nye retningslinjer
- Indsend tilslutnings- eller udledningstilladelse, hvis I har en
- Indsend ændringsforslag til kontrolprogrammer



Spørgsmål og ønsker?

- Spørgsmål?
- Ønsker for det fremtidige samarbejde?